

06/2022



GZ8177637

FRANCISCO MIRAS ORTIZ

Notario

C/ Lagasca 88, 8º

Tel (91) 577 47 87 Fax: (91) 577 82 31

28001 MADRID

fmiras@notariado.org

**ESCRITURA DE PODER, otorgada por la Sociedad
"MITRA BETA, S.L." (SOCIEDAD UNIPERSONAL).-**

NÚMERO: MIL OCHENTA Y CINCO. -----

En Madrid, a tres de marzo de dos mil veintitrés

Ante mí, **FRANCISCO MIRAS ORTIZ**, Notario del
Ilustre Colegio de esta ciudad, con vecindad y residencia en
la misma, constituido en Torre CEPSA, Paseo de la
Castellana, 259-A.-----

----- **COMPARECE:**-----

DON VICTOR GERMAN BERMEJO BECERRA,
mayor de edad, con domicilio profesional en 28046 Madrid,
Torre Cepsa, Paseo de la Castellana, número 259-A, con
documento nacional de identidad número **03.444.599-G**, en
vigor.-----

INTERVIENE como **Administrador Solidario**, en
nombre y representación de **"MITRA BETA, S.L."**
(SOCIEDAD UNIPERSONAL) ("Sociedad
poderdante"), con C.I.F. número B88423280, domiciliada
en 28046 Madrid, Torre Cepsa, Paseo de la Castellana,
número 259-A, constituida por tiempo indefinido, mediante

escritura otorgada ante el Notario de Madrid, don Carlos Solis Villa, el día 21 de junio de 2019, bajo el número 1.144 de protocolo; Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, al Tomo 39.440, Folio 20, Sección 8, Hoja M-700.217, inscripción 1ª.-----

Tiene por objeto, entre otras, según manifiesta su representante, las siguientes actividades: La construcción, compraventa, administración, desarrollo, tenencia, arrendamiento y explotación de instalaciones para la generación o producción eléctrica mediante la utilización de toda clase de energías y combustibles, solar, eólica, renovable y térmica en cualquier estado, así como de cogeneración de energía eléctrica y vapor u otra energía térmica útil. El aprovechamiento y la optimización de recursos, productos y procesos energéticos análogos.-----

De conformidad con la Ley 14/2013, de 27 de septiembre, declara que la actividad principal de la Sociedad se corresponde con el código CNAE: 3519- Producción de energía eléctrica de otros tipos.-----

Su legitimación para este acto resulta de su expresado nombramiento como **Administrador Solidario**, para el que fue nombrado, por plazo indefinido, por decisión del Socio Único, de fecha 3 de mayo de 2022, que consta en certificación original que me exhibe, expedida por Don

GZ8177638

06/2022



Pablo Ronse Seseña, Administrador Solidario, el mismo día, que ha causado la inscripción 16 de la hoja social en el Registro Mercantil citado.-----

Me asegura la plena vigencia de las facultades con las que actúa, así como que no ha variado la capacidad jurídica de su representada. -----

CONSULTA LISTA DE NÚMEROS DE IDENTIFICACIÓN FISCAL REVOCADOS.- Yo, el Notario, hago constar, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 23 de la Ley del Notariado, que he consultado la lista de números de identificación fiscal revocados de la AGENCIA ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, a través del acceso habilitado en el Sistema Integrado de Gestión del Notariado (SIGNO), resultando que la mercantil aquí representada no figura en dicha lista, por lo que es procedente el otorgamiento de esta escritura. --

DECLARACIÓN DE TITULARIDAD REAL.- Con el objeto de cumplir con la obligación de identificación del titular real que impone la Ley 10/2010, de 28 de abril, yo el Notario: (i) he recabado del representante social,

manifestación sobre dicha titularidad real, cuyo resultado consta en acta autorizada por el Notario de Madrid, Don Segismundo Álvarez Royo-Villanova, el 2 de noviembre de 2022, con el número 3413 de protocolo, manifestando no haberse modificado su contenido; (ii) he consultado la Base de Datos de Titularidad Real (BDTR) creada por Acuerdo del Consejo General del Notariado, de 24 de marzo de 2012, (BOE 28 de abril de 2012), cuyo resultado es coincidente con lo manifestado por el representante. -----

Juzgo al compareciente, según interviene, bajo mi responsabilidad, con facultades representativas suficientes para otorgar esta escritura de **PODER** (artículo 98 de la Ley 24/2001, de 27 de diciembre), y con capacidad legal para formalizarla y, al efecto,-----

----- **DISPONE:** -----

PRIMERO.- Que, según interviene, confiere poder a favor de **D^a. MARIA ELENA DIAZ CRUZ**, para que, en nombre y representación de la Sociedad poderdante, ejercite todas y cada una de las facultades que figuran en el documento que me entrega, firmado por el compareciente, cuya firma considero legítima y dejo unido a esta matriz, dándose por reproducido su contenido íntegro en este acto, para evitar repeticiones innecesarias. -----

Los datos de identidad de la apoderada constan en el

GZ8177639

06/2022



referido documento unido a esta matriz. -----

SEGUNDO.- De conformidad con lo establecido en el Reglamento del Registro Mercantil, el compareciente, según interviene, solicita expresamente la inscripción parcial de la presente escritura, para el supuesto previsto en su artículo 63 del Reglamento del Registro Mercantil. -----

TERCERO.- Asimismo, el compareciente, según interviene, de conformidad con lo establecido en los artículos 196 y 249.2 del Reglamento Notarial, **me solicita** a mí, el Notario, la presentación telemática de esta escritura en el Registro Mercantil. -----

Así lo dice y otorga el compareciente, según interviene, a quien hago de palabra, las reservas y advertencias legales, y en especial, de la obligación de inscribir esta escritura en el Registro Mercantil, para que surta los efectos oportunos. -

Protección de datos de carácter personal. -----

Queda informado el compareciente, según interviene, de lo siguiente: -----

Sus datos personales serán objeto de tratamiento en esta Notaría, los cuales son necesarios para el cumplimiento de

las obligaciones legales del ejercicio de la función pública notarial, conforme a lo previsto en la normativa establecida en la legislación notarial, de prevención del blanqueo de capitales, tributaria y, en su caso, sustantiva que resulte aplicable al acto o negocio jurídico documentado. La comunicación de los datos personales es un requisito legal, encontrándose el otorgante obligado a facilitar los datos personales, y estando informado de que la consecuencia de no facilitar tales datos es que no sería posible autorizar o intervenir el presente documento público. Sus datos se conservarán con carácter confidencial.-----

La finalidad del tratamiento de los datos es cumplir la normativa para autorizar/intervenir el presente documento, su facturación, seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial de obligado cumplimiento, de las que pueden derivarse la existencia de decisiones automatizadas, autorizadas por la Ley, adoptadas por las Administraciones Públicas y entidades cesionarias autorizadas por Ley, incluida la elaboración de perfiles precisos para la prevención e investigación por las autoridades competentes del blanqueo de capitales y la financiación del terrorismo.-----

El Notario realizará las cesiones de dichos datos que sean de obligado cumplimiento a las Administraciones

GZ8177640

06/2022



Públicas, a las entidades y sujetos que estipule la Ley y, en su caso, al Notario que suceda o sustituya al actual en esta notaría.-----

Los datos proporcionados se conservarán durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales del Notario o quien le sustituya o suceda.-----

Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación, portabilidad y oposición al tratamiento por correo postal ante el Notario autorizante. Asimismo, tiene el derecho a presentar una reclamación ante una autoridad de control.-----

Los datos serán tratados y protegidos según la Legislación Notarial, la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales (o la Ley que la sustituya) y su normativa de desarrollo, y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva

95/46/CE.-----

Invito al compareciente a leer por sí esta escritura y, una vez que lo ha efectuado, la leo yo, el Notario, que he comunicado el contenido del instrumento con la extensión necesaria para el cabal conocimiento de su alcance y efectos, atendidas las circunstancias del compareciente, dando fe yo, el Notario, de que después de la lectura, el compareciente ha hecho constar haber quedado debidamente informado del contenido del instrumento, haber prestado a éste su libre consentimiento, lo aprueba y firma. -----

De haber identificado al compareciente por su documento de identidad antes reseñado, con retrato y firma, expedido por autoridad pública; de que el consentimiento ha sido libremente prestado, así como de que el otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada del otorgante e interviniente; y de todo lo -----

GZ8177641

06/2022



contenido en este instrumento público, extendido en cinco folios de papel timbrado del Estado, exclusivo para documentos notariales, serie GZ, números, el del presente y los cuatro correlativos siguientes, yo, el Notario, doy fe.-----

Esta la firma del compareciente. Signado. El Notario autorizante. Rubricados y sellado. -----

DILIGENCIA: Expido **COPIA AUTORIZADA ELECTRONICA** del presente documento conforme al artículo 110.1 de la Ley 24/2001 para su remisión al Registro Mercantil a los efectos de la presentación telemática. Esta copia electrónica solamente tiene validez para la finalidad, que es la de presentación e inscripción en el Registro correspondiente. Doy fe.-----

Signado. El Notario autorizante. Rubricado. -----

DILIGENCIA: Para hacer constar que he recibido la comunicación remitida por el Registro Mercantil, por vía telemática en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 112.2 de la Ley 24/2001, de conformidad con la cual se ha practicado la **INSCRIPCION** del Registro Mercantil, dicha comunicación dejo unido a la presente. -----

GZ8177642

06/2022



MINUTA DE ESCRITURA DE OTORGAMIENTO DE PODER

APODERADA:

D^a. MARIA ELENA DIAZ CRUZ, mayor de edad, con domicilio profesional en 28046-Madrid, Torre Cepsa, Paseo de la Castellana, nº 259-A y D.N.I. nº 74.531.451-C.

OTORGAMIENTO DE FACULTADES

Otorgar a favor de **D^a. MARIA ELENA DIAZ CRUZ**, las siguientes facultades, de entre las enumeradas en el Cuadro General de Poderes de la sociedad, que se relacionan a continuación. Se hace constar que el orden de dichas facultades no siempre es correlativo, por no otorgarse a favor de la apoderada aquellas facultades que no se consideran necesarias para el ejercicio de su cargo:

1. FACULTADES DE REPRESENTACIÓN ANTE TERCEROS Y USO DE LA FIRMA SOCIAL:

Se otorgan a la apoderada, con carácter solidario las siguientes facultades:

La apoderada podrá ejercitar ante ellos todas o algunas de las siguientes facultades:

1.1 Comparecer y representar a la Sociedad, tanto en España como en el extranjero, ante toda clase de entidades y organismos, oficiales o paraestatales, del Estado, Comunidades Autónomas, Provincias o Municipios, ante toda clase de oficinas, registros, y demás entes públicos y privados y los de carácter internacional o supranacional, y demás personas jurídicas. En particular, ello incluye a toda clase de Juntas Administrativas, Juzgados, Tribunales, Comisiones, Registros, Delegaciones, Oficinas y Dependencias del Estado y sus Organos Constitucionales, de las Comunidades Europeas, de las Comunidades Autónomas y de las Provincias, Municipios y demás Entidades Públicas de carácter local o territorial; a los distintos Institutos, Sociedades, Fundaciones, Organismos o Entidades dependientes de los anteriores; e, igualmente, a cualesquiera otras Cámaras o Colegios Oficiales, Sindicatos, Asociaciones, Federaciones, Mutualidades, Cooperativas e Instituciones análogas dotadas de personalidad jurídica y ante particulares, pudiendo, al efecto, la apoderada realizar cualesquiera actos o gestiones ante los mismos en el ejercicio de dicha facultad de representación.

Usar la firma social en el despacho de la correspondencia relativa a los asuntos que sean propios de la competencia de la apoderada dentro de la Sociedad.

1.2 Solicitar y obtener, en nombre y representación de la Sociedad, de los prestadores de servicios autorizados al amparo de la legislación vigente sobre firma electrónica, cualesquiera certificados electrónicos, para la utilización de la firma electrónica, la ejecución de transacciones electrónicas, contrataciones y cualesquiera otras actividades

que requieran del uso de firma electrónica o de certificado electrónico, pudiendo la apoderada suscribir cuantos documentos, públicos o privados, se requieran al efecto.

La apoderada queda expresamente facultada para realizar, a través del certificado electrónico, todas aquellas gestiones y facultades que dicho apoderado necesite realizar por razón del desempeño de su cargo y actividad profesional habitual, no otorgando el certificado por sí mismo mayores facultades a su titular que las que posee por el desempeño de dicha actividad habitual.

A handwritten signature in black ink, featuring a stylized, cursive script with a prominent horizontal stroke across the middle.

GZ8177643

06/2022



Fecha impresión: 08/03/2023

Resultado del pago mediante los datos del aviso de pago

**La orden de pago se ha realizado correctamente**

Fecha: 08/03/2023 Hora:11:10:09

Guardar o imprimir la página
Acrobat ReaderSi no dispone del programa Acrobat Reader, puede: [descargar](#)

Datos de la operación

Cuenta destino: 1901-2200556633
Concepto: PROVISION DOCUMENTOS
Remitente: FRANCISCO MIRAS
N.º PROTOCOLO/ANO: 1085,1086,1087/2
Concepto: MITRA
Importe: 600,00
Número de control: 0202641-08
Ref. ingreso: 90VPA05680573366030811094038408032300000600000
IBAN de cargo: ES26 2100 1417 1302 0059 5917
Fecha y hora del pago: 08-03-2023 11:10:08

REGISTRO MERCANTIL DE MADRID

Paseo de la Castellana, 44

28046 - MADRID

Notificación de Inscripción Total

La escritura número **2023/1085**, autorizada el día **tres de marzo de dos mil veintitrés** por el notario **MIRAS ORTIZ FRANCISCO**, que fue presentada el día **nueve de marzo de dos mil veintitrés**, con el número de entrada **1/2023/42.987,0**, diario **3322**, asiento **933**, ha sido inscrita con fecha **veintiuno de marzo de dos mil veintitrés**, en el tomo **44276**, folio **80**, inscripción **19 con hoja M-700217**, de la entidad **MITRA BETA SL**.

Haciéndose constar expresamente la no inclusión de la persona/s nombrada/s a que se refieren las inscripciones practicadas en este Registro en virtud de este documento, en el Índice Centralizado de Incapacitados ni en el REGISTRO PÚBLICO CONCURSAL, conforme a lo dispuesto en el artículo 61 bis del Reglamento del Registro Mercantil.

MADRID, veintiuno de marzo de dos mil veintitrés

La registradora,
CARMEN DE GRADO SANZ

GZ8177644

06/2022



A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, "RGPD"), queda informado:

- De conformidad con la instancia de presentación, los datos personales expresados en la misma y en los documentos presentados han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente, o con objeto de satisfacer y facilitar las solicitudes de publicidad formal que se formulen de acuerdo con la normativa registral.

- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.

- En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): "www.agpd.es". Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección dpo@corpme.es

Este documento ha sido firmado con firma electrónica reconocida por CARMEN DE GRADO SANZ a día 21/03/2023.

Í,paF47nEÈ0vÎ

(*) C.S.V. : 12806538202378370

Servicio Web de Verificación: <https://www.registradores.org/csv>

(*) Código Seguro de Verificación: este código permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos de la Administración Pública, órgano o entidad emisora. (Arts. 30.5 de la Ley 11/2007 y 45b del RD 1671/09).

ES COPIA DE SU MATRIZ, en la que dejo nota de esta expedición. Y para la parte interesada, la expido en ocho folios de papel timbrado del Estado serie GZ, números el del presente, que signo, firmo, rubrico y sello y los siete anteriores en orden correlativo. En Madrid, a veintiuno de marzo de dos mil veintitrés. **DOY FE.**

DOCUMENTO SIN CUANTIA

Números: , 1.0, 4.0, 7.0

Honorarios: 152,17 € €



0280092193



[Handwritten signature in blue ink]