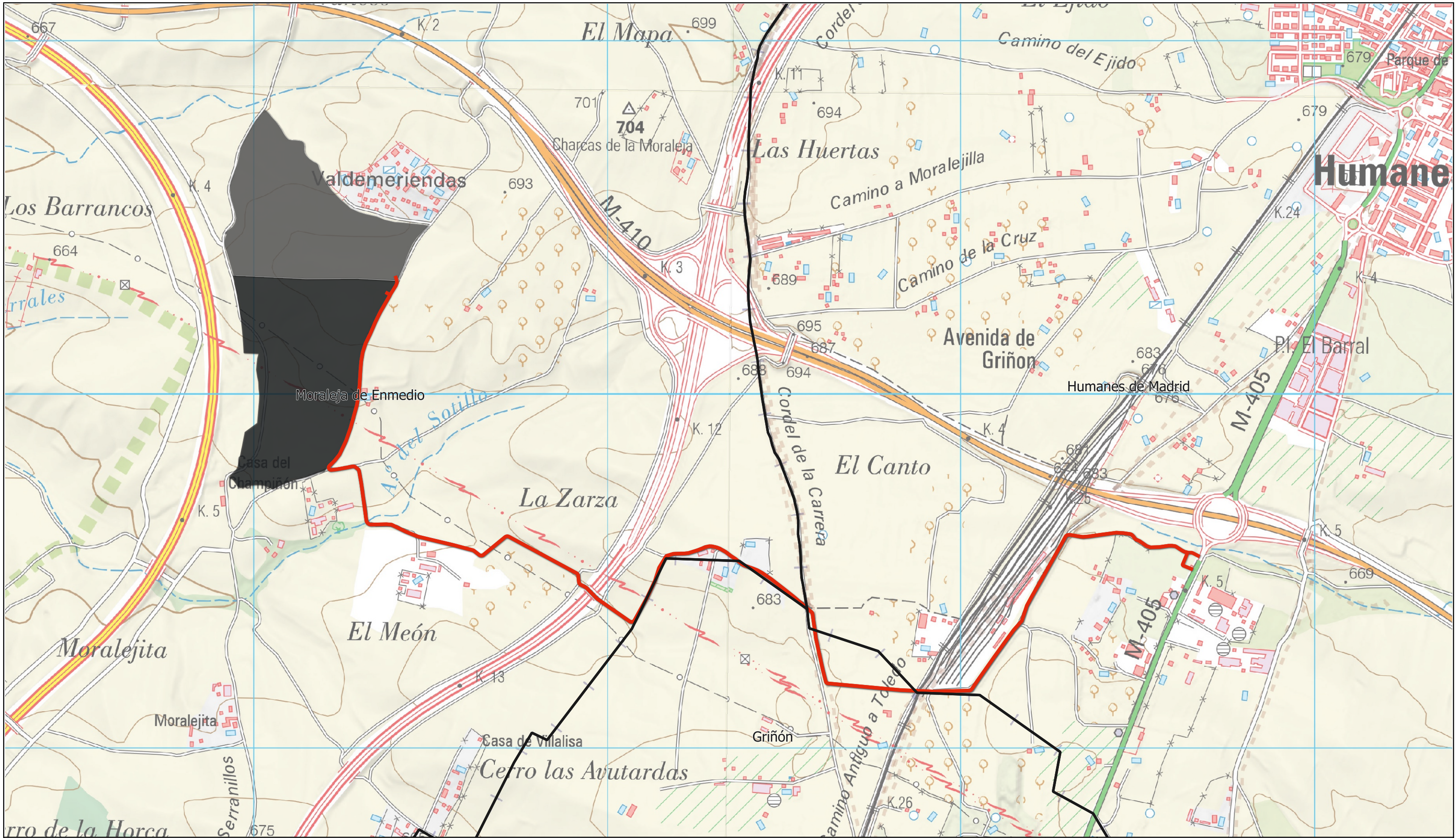


BORRADOR DEL PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PLANTAS FOTOVOLTAICAS “MORALEJA” Y ZARZALEJO” E INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

VOLUMEN 2.- PLANOS DE INFORMACIÓN

- I.1. Situación.
- I.2. Afecciones ambientales.
- I.3. Cruzamientos y soterramientos.
- I.4. Relación con otros planes de energía renovable.
- I.5. Encuadre sobre el planeamiento
- I.6. Ámbito del Plan Especial.
- I.7. Información catastral



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

— Límite término municipal

Nueva Infraestructura eléctrica

— Línea de evacuación

■ PFV Zarzalejo

■ PFV Moraleja

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 + 30N

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS
PLANTAS FOTOVOLTAICAS "MORALEJA Y ZARZALEJO"
E INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

TÍTULO DEL PLANO
Situación

ESCALA
1: 10.000 en A3

PROYECTO
2304

ESCALA GRÁFICA
0 100 200 m

FECHA
Septiembre 2023

EQUIPO REDACTOR

SC Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
SYNERGIA DEVELOPMENT, S.L.U.

synergia
Energy Solutions

Segundo Mata 1, 2º, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

- Delimitaciones territoriales

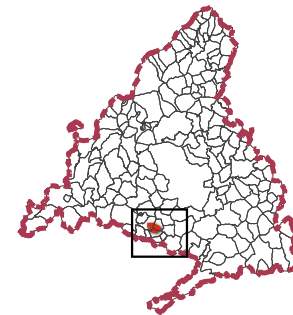
 - Límite término municipal
- Nuevas Infraestructuras eléctricas

 - Línea de evacuación
 - PFV Zarzalejo
 - PFV Moraleja
- Afecciones ambientales

 - Cauces (asociado: DPH, Zona Policía, Servidumbre)
 - Espacios Naturales Protegidos
 - Montes Forestales Periurbanos
 - Montes Preservados
 - Montes Utilidad Pública
 - Red Natura 2000
 - Vías Pecuarias

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS
PLANTAS FOTOVOLTAICAS "MORALEJA Y ZARZALEJO"
E INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

TÍTULO DEL PLANO
Afecciones ambientales

ESCALA 1: 10.000 en A3 PROYECTO 2304

ESCALA GRÁFICA 0 100 200 m FECHA Septiembre 2023

EQUIPO REDACTOR
SC Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACYLE

PROMOTOR
SYNERGIA DEVELOPMENT, S.L.U.
synergia
Energy Solutions

Segundo Mata 1, 2º, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

— Límite término municipal

Nueva Infraestructura Eléctrica

— Línea de evacuación

■ PFV Zarzalejo

■ PFV Moraleja

Cruzamientos y paralelismos

— Gaseoducto

— LAT

— LAMT_15kV

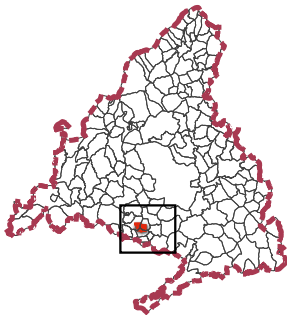
— Vías Pecuarias

○ cruzamientos y paralelismos

COD	Descripción
C-1	LAMT 15 kV
C-2	LAAT 400 kV
C-3	Gasoducto Enagás (S.A.)
C-4	LAMT 15 kV
C-5	LAMT 15 kV
C-6	Arroyo del Sotillo (CHT)
C-7	Arroyo de los Olivares(CHT)
C-8	Gasoducto Enagás (S.A.)
C-9	Cruzamiento Autovía M-407 P.K. 12+550

COD	Descripción
C-10	LAAT 400 kV (REE)
C-11	Vereda de la Carrera
C-12	LAMT 20kV (I-DE)
C-13	Vereda Toledana
C-14	Cruzamiento con línea FF.CC. Madrid-Portugal (ADIF)
C-15	LAMT 20kV (I-DE)
C-16	LAMT 20kV (I-DE)
P-1	Vereda de la Carrera
P-2	Vereda de la Carrera

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS
PLANTAS FOTOVOLTAICAS “MORALEJA Y ZARZALEJO”
E INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

TÍTULO DEL PLANO
Cruzamientos y soterramientos

ESCALA
1: 10.000 en A3

PROYECTO
2304

ESCALA GRÁFICA
0 100 200 m

FECHA
Septiembre 2023

I.3

EQUIPO REDACTOR

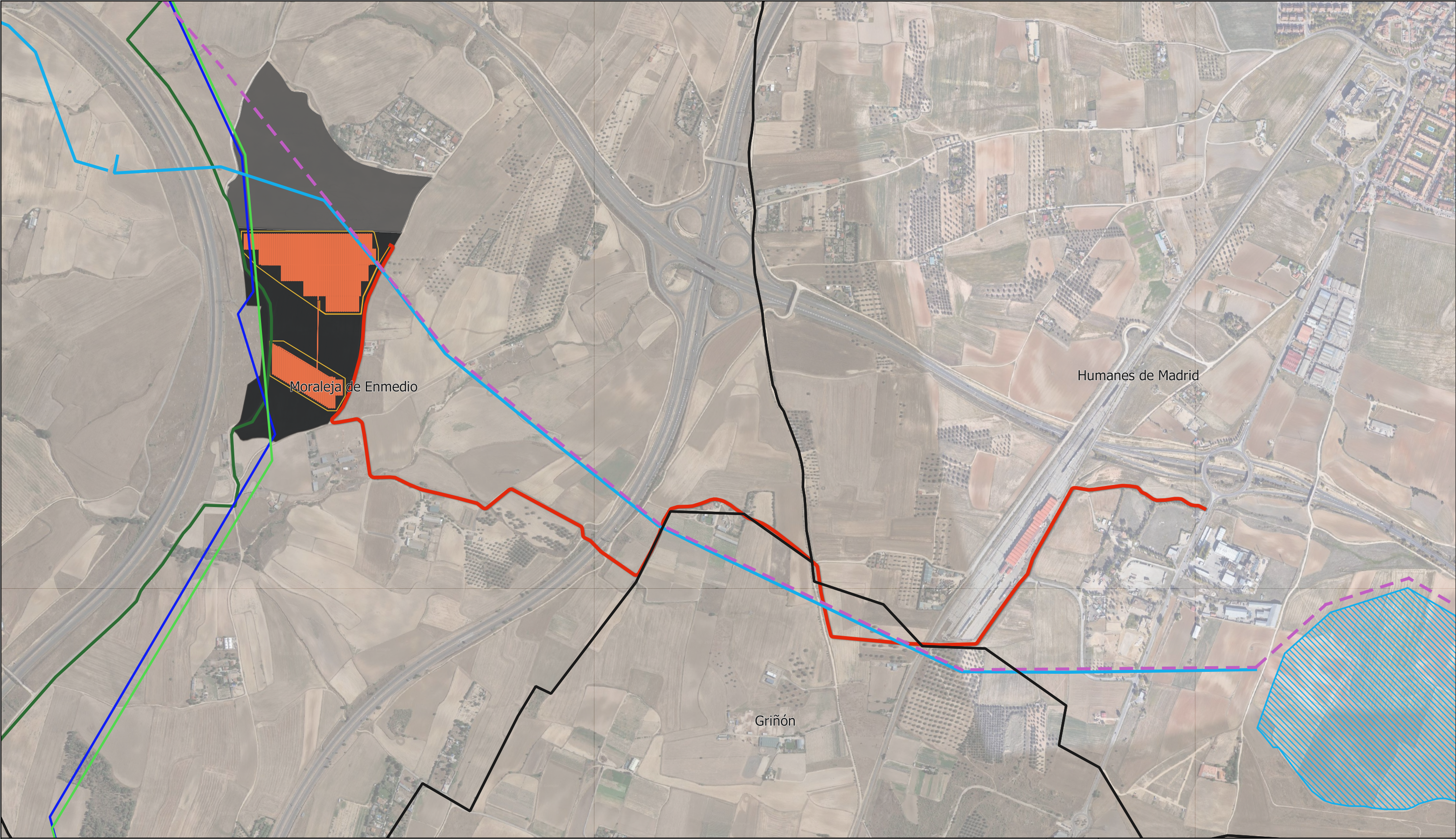
SC Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyle
ARCHITECTS

PROMOTOR
SYNERGIA DEVELOPMENT, S.L.U.

synergia
Energy Solutions

Segundo Mata 1, 2º, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

— Límite término municipal

Nueva Infraestructura Eléctrica

— Línea de evacuación

■ PFV Zarzalejo

■ PFV Moraleja

Sinergias con otros planes*

PEI "Albares, Cruz y La Vega" (Pfot-54) SIA 21/123

— LASAT

PEI "El Casar" (PFOT-748) SIA 22/185

— LAT

PEI "Gasset" (Pfot-072) SIA 21/150

▨ PSFV GASSET

— LAT

PEI "Ebissu" (Pfot-490) SIA 21/168

— LAT

PEI "Cedillo /Leganés /La Fortuna" (Pfot 323) SIA 22/109

— LAT

PFOT	PSFV	DÍA	PLAN ESPECIAL
54	ALBARES CRUZ LA VEGA	Desfavorable 23 de enero de 2023	Presentado, pendiente modificar
748	EL CASAR	Línea de evacuación soterrada. Necesario modificar PEI	Presentado, no resuelto
072	GASSET	Desfavorable	Presentado, pendiente modificar
490	EBISU	Favorable	Presentado, pendiente modificar
323	CEDILLO LEGANÉS LA FORTUNA	Desfavorable	Presentado, pendiente modificar

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

PLANTAS FOTOVOLTAICAS "MORALEJA" Y ZARZALEJO"

E INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

TÍTULO DEL PLANO

Relación con otros planes de energía renovable

ESCALA 1: 10.000 en A3

PROYECTO 2304

ESCALA GRÁFICA 0 100 200 m

FECHA Septiembre 2023

EQUIPO REDACTOR

SC Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACYLE

PROMOTOR

SYNERGIA DEVELOPMENT, S.L.U.

synergia
Energy Solutions

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N
* Información recogida de fuentes oficiales a fecha de redacción del PEI